

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 6 février 2023 à 20h30

### Finances, Commande publique, Moyens

#### **07. Groupement de commande pour une prestation juridique liée au projet de création d'une centrale photovoltaïque au sol sur le territoire de Vire Normandie et à la convention de partenariat relative à l'évolution de la SAS parc photovoltaïque de la fieffe**

Annie ROSSI donne lecture du rapport suivant :

Mes Chers Collègues,

Vu l'article L.2121-29 du CGCT, le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la commune.

Par délibération n°2018/11 4 juillet 2018, le Conseil municipal Vire Normandie a approuvé le protocole d'accord Vire Normandie / SDEC / West Energie relatif à la mise à disposition de moyens nécessaire au développement d'une centrale photovoltaïque au sol sur le territoire de Vire Normandie dans le respect des dispositions légales et réglementaires applicables en la matière et dans la limite des crédits inscrits au budget concerné.

Suite à cela et sur la base de l'étude de faisabilité favorable rendue par la SEM West Energies à la poursuite du projet, les 3 acteurs initiaux à savoir Vire Normandie, la SEM West Energies et le SDEC ENERGIE, ainsi que la Banque des Territoires en tant que nouvel entrant, ont décidé de s'associer pour créer une société de projet désignée « SAS Parc photovoltaïque de la Fieffe » en février 2020 et permettre ainsi une réponse à l'AO de la CRE de novembre 2020.

Par courrier du 16 février 2021, la CRE a informé que le projet « parc photovoltaïque de la FIEFFE » était lauréat avec un délai de réalisation ne pouvant pas dépasser 24 mois à compter de la date de notification.

Présidente de la société de projet, la SEM West Energies a lancé une procédure d'appel d'offres en marché global de performance, à laquelle une seule réponse a été rendue en offre finale.

L'offre de la société VALREA a nécessité la réactualisation du modèle économique.

Le Comité stratégique de la SAS s'est réuni le 19 avril 2022 pour un point d'avancement du projet et de son modèle économique à l'issue de la consultation. Le modèle économique a été jugé trop faible et la SEM West Energies et la Banque du Territoire ont informé les autres actionnaires leur volonté de se retirer du projet.

C'est pourquoi, dans ce contexte d'évolution du capital social envisagée suite à la volonté de retrait exprimée lors du comité stratégique du 19 avril 2022 par la SEM West Energies et par la Banque des Territoires, Vire Normandie et le SDEC ENERGIE souhaitent lancer des études complémentaires économiques et juridiques pour évaluer les conditions nécessaires à une suite envisageable de ce projet et préparer ainsi les prochaines échéances. Par ailleurs, Vire Normandie et le SDEC ENERGIE entendent, eu égard à l'alignement de leurs intérêts, convenir d'une convention de vote en leur qualité d'actionnaires de la SAS Parc photovoltaïque de la Fieffe.

Délibération n°2023/02/06/07 du 6 février 2023 à 20h30



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20230214-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/02/2023

Affichage : 14/02/2023

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Et sur la base de la validation des comptes de la société du 29 avril 2022, cette étude complémentaire relative à la restructuration de la société comprendra :

- Le mode opératoire pour les cessions d'actions (modalités juridiques, assistance à la définition du prix, impact comptable et fiscal) ;
- Les études juridique et financière de l'éventuelle restructuration de la société en fonction de l'évolution de l'actionnariat et de l'objet de la nouvelle société envisagée intégrant, le cas échéant, les formalités de création d'une nouvelle structure juridique et les relations avec la CRE.

Le montant estimé de cette étude complémentaire est de 25 000 € HT (vingt-cinq mille euros hors taxes). Il est supporté à part égale par chacune des Parties.

Considérant l'avis favorable de la Commission « Finances, Commande publique, Moyens » du 18 janvier 2023,

Considérant l'avis favorable du Bureau Municipal du 24 janvier 2023,

**Il est demandé au Conseil Municipal, après avoir délibéré à l'unanimité :**

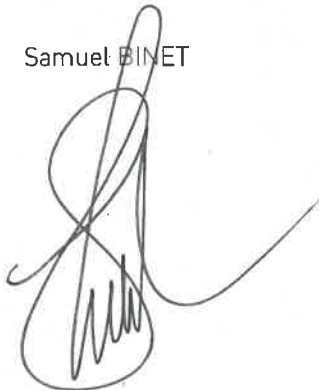
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention de partenariat relative à l'évolution de la SAS « Parc Photovoltaïque de la Fieffe » suite au retrait envisagé de deux sociétaires,
- De donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire pour mettre en œuvre la présente délibération.

| VOTE : Unanimité |    | Dont pouvoirs |
|------------------|----|---------------|
| Votants          | 43 | 6             |
| Vote Pour        | 43 | 6             |
| Vote Contre      | 0  | 0             |
| Abstention       | 0  | 0             |

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Secrétaire de Séance

Samuel BINET



Le Maire de VIRE NORMANDIE,

Marc ANDREU SABATER



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20230214-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/02/2023

Affichage : 14/02/2023

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

## REPUBLICQUE FRANÇAISE

### Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Nombre de membres en exercice : 47

Nombre de membres présents : 37

Quorum (24) : **Atteint**

Nombre de membres excusés : 7

Nombre de membres excusés ayant  
donné pouvoir : 6

Nombre de membres absents: 3

Le 06 Février 2023, le Conseil Municipal de Vire Normandie s'est réuni Salle des Mariages à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Marc ANDREU SABATER, Maire de Vire Normandie.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers municipaux le 31 Janvier 2023.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site Internet de Vire Normandie le 31 Janvier 2023.

Samuel BINET a été nommé Secrétaire de Séance.

| NOMS DES CONSEILLERS    | Présent                             | Excusé                              | Absent                              | A donné pouvoir à |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| ANDREU SABATER Marc     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| DESMOTTES Nicole        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| MARY Gérard             | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| ROSSI Annie             | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| GOETHALS Corentin       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| MADELAINÉ Catherine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| MALOISEL Gilles         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| BALLÉ Marie-Noëlle      |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Yoann LEFEBVRE    |
| GALLIER Pierre-Henri    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| LEMARCHAND Marie-Claire | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| PICOT Régis             | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| OLLIVIER Valérie        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| VELANY Guy              | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| CORDIER Marie-Ange      | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| BAZIN Lucien            | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| FOUBERT Françoise       |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| DROULLON Joël           | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| ROBBES Martine          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| CHÉNEL Fernand          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| LE DRÉAU Nathalie       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20230214-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/02/2023

Affichage : 14/02/2023

Délibération n°2023/02/06/07 du 6 février 2023 à 20h30

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20230214-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/02/2023

Affichage : 14/02/2023

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

|                      |                                     |                                     |                                     |                   |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| DUMONT Eric          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| COIGNARD Cindy       |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                   |
| MALLÉON Philippe     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| LETELLIER Nadine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| LELARGE Michel       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| MAINCENT Lyliane     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| RENAULT Dimitri      |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Corentin GOETHALS |
| MOREL Marie-Odile    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| GOSSMANN Patrick     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| BLANC Meiggie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Philippe MALLÉON  |
| LEFEBVRE Yoann       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| VIGIER Maud          |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| COURTEILLE Jacques   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Éric DUMONT       |
| MASSÉ Aurélie        |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Régis PICOT       |
| BINET Samuel         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| BEDEL Sandra         |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                   |
| MARTIN Pascal        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| PIGAULT Jane         |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | Pascal MARTIN     |
| COUASNON Serge       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| DUVAUX Maryse        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| DUBOURGUAIS Roselyne | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| FAUDET Olivier       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| RENAULT Régine       | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| TOULUCH Jean-Claude  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| LABROUSSE Sabrina    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| LEVERRIER Rosine     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |
| GELEZ Sylvie         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     |                   |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200060176-20230214-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/02/2023

Affichage : 14/02/2023

Le Maire de VIRE NORMANDIE informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.